



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO LEILÃO - EDITAL DE CONCESSÃO COMAB Nº 01/2025

Concorrência Internacional nº 01/2025 para a Concessão da Prestação dos Serviços de Gestão da Ponte Rodoviária sobre o Rio Uruguai, entre as Cidades de São Borja e Santo Tomé (Ponte Binacional), seus acessos rodoviários, e o Complexo do Centro Unificado De Fronteira (CUF), incluindo sua Recuperação, Modernização, Operação, Manutenção e Conservação.

A Comissão Mista Argentino-Brasileira, COMAB, apoiada pela Comissão de Outorga relativa ao Edital de Concessão COMAB Nº 01/2025, representando o Brasil, os senhores Mírian Ramos Quebaud, Stéphane Louis Georges Quebaud e Flávia Martins de Farias, respectivamente, Presidente e Membros, e representando a Argentina, os senhores, Juan Manuel Ignacio Motta, Javier Omar Fernandez e Gabriela Maria Bortolotto, respectivamente, Presidente e Membros, designados pela Resolução COMAB nº 02, de 13 de maio de 2025, publicada em <https://delconcomab.com.br/2024/>, vem registrar o que segue:

Aos quatorze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, às 14h, no Belmond Hotel das Cataratas, em Foz do Iguaçu/PR, Brasil, reuniu-se a Comissão de Outorga para os procedimentos inerentes ao recebimento dos envelopes, nos termos do Evento nº 7 do Anexo 21 do Edital – Cronograma do Leilão, relativo à Concorrência Internacional que tem por objeto a Concessão da Prestação dos Serviços de Recuperação, Modernização, Operação, Manutenção e Conservação da Ponte Rodoviária sobre o Rio Uruguai, entre as Cidades de São Borja, no estado do Rio Grande do Sul, Brasil e Santo Tomé, na província de Corrientes, Argentina (Ponte Binacional) e a gestão do Complexo do Centro Unificado De Fronteira (CUF), em cabeceira única.

Cabe destacar que, conforme o disposto no evento 7 do anexo 21 do edital – Cronograma do Edital, o horário estipulado para a recepção da documentação dos eventuais proponentes (Volume 1, Garantia de Proposta; Volume 2 - Documentos de Qualificação; Volume 3 - Proposta Econômica Escrita) foi estabelecido entre as 14h e as 17h (horário de Brasília) do dia 14/07/2025.

Nesse contexto, fica registrado o seguinte cronograma:

* Empresa Plus Byte SRL: horário de chegada na recepção do Parque e entrega de senha às 13h45. Chegada ao Hotel Belmond, local designado para o recebimento da documentação, às 15h01, momento em que a entrega foi efetivada.



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

* Empresa CSInfra S.A.: horário de chegada na recepção do Parque e entrega de senha às 14h18, chegada ao Hotel Belmond, local designado para o recebimento da documentação, às 16h06, momento em que a entrega foi efetivada.

* Consórcio Ponta Negra: horário de chegada na recepção do Parque e entrega de senha às 16h57. Chegada ao Hotel Belmond, local designado para o recebimento da documentação, às 17h28, momento em que a entrega foi efetivada.

A Comissão de Outorga, após receber as propostas, realizou uma análise preliminar deliberando sobre a admissibilidade das mesmas. Em virtude da análise, constata-se que o Consórcio Ponta Negra não cumpriu os requisitos formais de apresentação previstos no ponto 6.1 do Edital de Concessão, concluindo-se que a proposta apresentada é inadmissível, razão pela qual não é objeto de avaliação técnica nem econômica. Por esse motivo, o Envelope 1 (Garantia de Manutenção da Proposta) não foi aberto, e o mesmo, assim como os Envelopes 2 (Documentos de Qualificação) e 3 (Proposta Econômica Escrita), foram guardados em local seguro, com filmagem ininterrupta do cofre até a Sessão Pública do Edital, documentação que será devolvida à empresa PN após a conclusão do processo.

Foi publicado no sítio eletrônico do COMAB às 12h46 (horário de Brasília) do dia 15/07/2025 o Comunicado Relevante Nº 06/2025.

As Garantias das Propostas (Volume 1) das empresas Plus Byte SRL e CSInfra S. A. foram abertas, e avaliadas, preliminarmente, pela Comissão de Outorga, a fim de verificar seu atendimento aos valores mínimos exigidos no Edital (itens 7.1 e 14.1). Nos termos do Evento nº 8 do Anexo 21 do Edital – Cronograma do Leilão, caso alguma Garantia da Proposta não fosse aceita, haveria a publicação prévia no sítio eletrônico do COMAB até às 12h00 (horário de Brasília) do dia 15/07/2025 pelo horário de Brasília.

Finalizada a etapa de análise prévia das garantias, a comissão de outorga concluiu pelo atendimento preliminar das garantias propostas, estando as propostas aptas para a abertura dos Volumes 2 – Documentos de Qualificação e 3 - Proposta Econômica Escrita na Sessão Pública do leilão, nos termos do Evento nº 9 do Anexo 21 do Edital, pois apresentaram o valor correto de garantia, não sendo nenhuma outra análise realizada neste momento.

Os envelopes foram guardados em local seguro, com filmagem ininterrupta do cofre até a Sessão Pública do leilão. Todos os acessos a sala e a substituição do cartão de memória da câmera foram acompanhados pelos presidentes da comissão, que ficaram responsáveis pela guarda das chaves e das senhas do cofre. Importante mencionar que a abertura do cofre somente é possível com as chaves e senha ao mesmo tempo.



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

A Sessão Pública do Leilão foi iniciada às 10h00 do dia 16/07/2025, conforme estabelecido no Evento nº 9 do Anexo 21 – Cronograma do Leilão.

Ao início da Sessão, a Comissão, em apoio à Comissão Mista Argentino-Brasileira - COMAB apresentou os Volumes nº 2 e 3, contendo, respectivamente, os Documentos de Qualificação e as Propostas Econômicas Escritas das Proponentes cujas Garantias de Proposta foram, preliminarmente, aceitas para que se procedesse a suas aberturas.

Os Documentos de Qualificação (Volume 2) não foram analisados na Sessão e o resultado da análise dos documentos das Proponentes será divulgado no site do projeto (<https://delconcomab.com.br/2024/licitacoes-e-contratos/>) no prazo indicado no Evento 15 do Anexo 21 do Edital – Cronograma do Leilão.

Quanto ao Volume 3, contendo a Proposta Econômica Escrita, cabe salientar que o critério de julgamento desta licitação é o de maior valor de outorga fixa, sendo vencedora aquela licitante que, observados os procedimentos e normas descritos no Edital, ofertar o maior valor a título de outorga, a ser paga como condição para a assinatura do contrato de concessão, considerando o valor mínimo de U\$D 26.500.000,00 (vinte e seis milhões e quinhentos mil dólares estadunidenses), na data base de junho/2024.

Após a abertura do envelope de Proposta Econômica Escrita pelo Diretor da Sessão Pública de Leilão, verificou-se, os seguintes valores de Outorgas fixas ofertados (em dólares estadunidenses), na data base de junho/2024:

- 1) Empresa Plus Byte SRL: U\$D 29.000.000,00 (vinte e nove milhões de dólares);
- 2) Empresa CSInfra S. A: U\$D 26.602.000,00 (vinte e seis milhões, seiscentos e dois mil dólares).

A tabela a seguir apresenta, em ordem decrescente, as propostas financeiras oferecidas pelas proponentes.

Classificação prévia	Valor de outorga em (U\$D)	Empresa	Representante credenciado
1º	29.000.000,00	Plus Byte SRL	Alejandro Marcelo Gomez
2º	26.602.000,00	CSInfra S. A	Pedro Henrique Mendes de Castro; Willian Ochiulini Laviola.



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

Diante do exposto, o Diretor da Sessão Pública de Leilão declarou, preliminarmente vencedora a empresa Plus Byte SRL, representada por Alejandro Marcelo Gomez.

Os volumes 1, 2 e 3 (em vias eletrônicas) das proponentes cujas Garantias da Proposta não foram recusadas, foram entregues à Comissão de Outorga para as análises previstas, conforme estabelecido no Evento 15 do Anexo 21 do Edital – Cronograma do Leilão. Quando será publicado o resultado da análise dos documentos de qualificação, segundo a ordem estabelecida no evento 10 do Anexo 21 do Edital – Cronograma do Leilão, e a análise final da Garantia da Proposta.

Para constar é lavrada a presente ata, que segue assinada pelos Membros da Comissão de Outorga, bem como pelo Presidente e Secretária da COMAB, em conformidade ao item 14.5 do Edital.

Foz de Iguaçu, 16 de julho de 2025.



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

MIRIAN RAMOS QUEBAUD

Presidente da Comissão de Outorga - representação brasileira

STÉPHANE LOUIS GEORGES QUEBAUD

Membro da Comissão de Outorga - representação brasileira

FLÁVIA MARTINS DE FARIAS

Membro da Comissão de Outorga - representação brasileira

JUAN MANUEL IGNACIO MOTTA

Presidente da Comissão de Outorga - representação argentina

JAVIER OMAR FERNANDEZ

Membro da Comissão de Outorga - representação argentina

GABRIELA MARIA BORTOLOTTO

Membro da Comissão de Outorga - representação argentina

RICARDO BOTANA

Presidente COMAB

VIVIANE ESSE

Secretária COMAB



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL PLIEGO – PLIEGO DE CONCESIÓN COMAB 01/2025

Licitación Pública Internacional nº 01/2025 para la Concesión de la Prestación de los Servicios de Gestión del Puente Carretera sobre el Río Uruguay, entre las Ciudades de São Borja y Santo Tomé (Puente Binacional), sus accesos viales, y el Complejo del Centro Unificado de Frontera (CUF), incluyendo su Recuperación, Modernización, Operación, Mantenimiento y Conservación.

La Comisión Mixta Argentino-Brasileña, COMAB, apoyada por la Comisión de Evaluación del Pliego de Concesión COMAB Nº 01/2025, representando a Brasil, señores Mírian Ramos Quebaud, Stéphane Louis Georges Quebaud y Flávia Martins de Farias, Presidente y miembros respectivamente, y en representación de Argentina señores, Juan Manuel Ignacio Motta, Javier Omar Fernández y Gabriela María Bortolotto, Presidente y miembros respectivamente, designados por la Resolución COMAB nº 02, de 13 de mayo de 2025, publicada en <https://delconcomab.com.br/2024/>, registra lo siguiente:

En el día catorce de julio de dos mil veinticinco, a las 14 horas, en el Belmond Hotel das Cataratas, en Foz do Iguaçu/PR, Brasil, la Comisión de Evaluación se reunió para los procedimientos inherentes a la recepción de los sobres, en los términos del evento nº7 del Anexo 21 del Pliego – Cronograma del Pliego, relativo al Pliego Internacional para la Concesión de Prestación de Servicios de Recuperación, Modernización, Operación, Mantenimiento y Conservación del Puente Vial sobre el Río Uruguay, entre las Ciudades de São Borja, en el estado de Rio Grande do Sul, Brasil y Santo Tomé, en la provincia de Corrientes, del lado argentino (Puente Binacional) y la gestión del Centro Unificado de Frontera (CUF), en una única cabecera.

Cabe señalar que conforme lo dispuesto en el Evento 7 del Anexo 21 del Pliego - Cronograma del Pliego el horario estipulado para recepción de la documentación de los eventuales oferentes (Sobre 1: Garantía de Oferta, Sobre 2: Documentos de Calificación Sobre 3: Propuesta Económica Escrita) fue fijado entre las 14h y las 17h (horario de Brasilia) del día 14/07/2025.

En ese marco se deja la constancia del siguiente detalle cronológico:

- Empresa Plus Byte SRL: Horario de llegada a la recepción del parque y entrega de las contraseñas a las 13h45, llegada al hotel Belmond, lugar asignado para la recepción de documentación a las 15h01, momento en que se efectivizó la entrega



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

- Empresa CS Infra S.A: Horario de llegada a la recepción del parque y entrega de las contraseñas a las 14h18, llegada al hotel Belmond, lugar asignado para la recepción de documentación a las 16h06, momento em que se efectivó la entrega;
- Empresa Ponta Negra: Horario de llegada a la recepción del parque y entrega de las contraseñas a las 16h57, llegada al hotel Belmond, lugar asignado para la recepción de documentación, a las 17h28, momento em que se efectivó la entrega.

La Comisión de Evaluación, una vez de recepcionadas las ofertas, llevó a cabo una análisis preliminar deliberando sobre la admisibilidad de las mismas. En virtud del análisis, se hace constar que el Consorcio Ponta Negra no cumplió con los requisitos formales de presentación previstos en el punto 6.1 del Pliego de Concesión, concluyendo que la oferta presentada resulta ser inadmisibile, razón por lo cual no es objeto de evaluación técnica ni económica. Por tal motivo, el Sobre 1 (Garantía de Mantenimiento de Oferta) no fue abierto, y el mismo, así como los Sobres (Documentos de Calificación) y 3 (Oferte Económica Escrita), fueron guardados en lugar seguro, con filmación ininterrumpida de la caja fuerte hasta la Sesión Pública del Pliego, documentación que se devolverá a la firma PN una vez finalizado el proceso.

El Comunicado Pertinente nº 06/2025 fue publicado en la página web de la COMAB a las 12:46 horas (hora de Brasilia) del día 15/07/2025.

Las Garantías de Oferta (Volumen 1) de las empresas Plus Byte SRL y CSInfra S. A. fueron abiertas y evaluadas preliminarmente por la Comisión de Evaluación, a fin de verificar su conformidad con los valores mínimos exigidos en el Pliego (ítems 7.1 y 14.1). En los términos del Evento 8 del Anexo 21 del Pliego - Cronograma del Pliego, si alguna Garantía de Oferta no es aceptada, será previamente publicada en la página web de la COMAB antes de las 12h del día 15/07/2025, hora de Brasilia.

Concluida la etapa de análisis previo de las garantías, la Comisión de Evaluación concluye que las garantías ofertadas han sido preliminarmente atendidas, y las ofertas están listas para la apertura de los Sobres 2 - Documentos de Calificación y 3 - Propuesta Económica Escrita en la Sesión Pública del Pliego, en los términos del Evento nº 9 del Anexo 21 del Pliego, puesto que presentaron el valor correcto de las Garantías, no siendo ningun otro análisis realizado en este momento

Los sobres fueron guardados en lugar seguro, con filmación ininterrumpida del seguro hasta la sesión pública. Todos los accesos a la sala y la sustitución de la memoria fueron acompañados por los presidentes de la comisión, que estuvieron responsables por la



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

guardia de las contraseñas y llaves del seguro. Importante recalcar que la apertura del seguro solamente es posible con las contraseñas y llaves al mismo tiempo.

La Sesión Pública del Pliego fue iniciada a las 10 horas del día 16/07/2025, según lo establecido en el Evento n° 9 del Anexo 21 - Cronograma del Pliego.

Al inicio de la Sesión, la Comisión, en apoyo a la Comisión Mixta Argentino-Brasileña - COMAB, presentó los Sobres 2 y 3, conteniendo, respectivamente, los Documentos de Calificación y las Ofertas Económicas Escritas de los Oferentes cuyas Garantías de Oferta habían sido aceptadas preliminarmente, para que fueran abiertos.

Los Documentos de Calificación (Volumen 2) no fueron analizados durante la sesión y el resultado del análisis de los documentos de todos los Oferentes será publicado en el sitio web del proyecto(<https://delconcomab.com.br/2024/licitacoes-e-contratos/>) dentro del plazo indicado en el Evento 15 del Anexo 21 del Pliego - Cronograma del Pliego.

En relación con el Volumen 3, que contiene la Propuesta Económica Escrita, cabe señalar que el criterio de selección de esta licitación es el mayor canon fijo, siendo el licitante ganador aquel que, sujeto a los procedimientos y reglas descritos en la Pliego, ofrezca el mayor monto de canon fijo, a ser pagado como condición para la firma del contrato de concesión, considerando el monto mínimo de U\$D 26.500.000,00 (veintiséis millones quinientos mil dólares estadounidenses), en la fecha base de junio/2024.

Después de la apertura del sobre de la Oferta Económica Escrita por el Director de la Sesión Pública del Pliego, se verificaron los siguientes valores de canon fijo ofertados (en dólares estadounidenses), en la fecha base de junio/2024.

- 1) Oferente Plus Byte SRL: U\$D 29.000.000,00 (veintinueve millones dólares estadounidenses)
- 2) Oferente CSInfra S.A: U\$D 26.602.000,00(veintiséis millones seiscientos y dos mil dólares estadounidenses)

La siguiente tabla muestra, en orden descendente, de las propuestas financieras presentadas por los Oferentes.

Clasificación previa	Valor del canon en (U\$D)	Empresa	Representante acreditado
1º	29.000.000,00	Plus Byte SRL	Alejandro Marcelo Gomez
2º	26.602.000,00	CS Infra S.A	Pedro Henrique Mendes de Castro; Willian Ochiulini Laviola



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

En vista de lo anterior, el Director de la Sesión Pública del Pliego declaró preliminarmente ganadora a la empresa Plus Byte SRL, representada por Alejandro Marcelo Gomez.

Los Sobres 1, 2 y 3 (en versiones digitales) de los oferentes cuyas Garantías de Oferta no fueron rechazadas fueron entregados a la Comisión de Evaluación para los análisis previstos, según lo establecido en el punto 15 del Anexo 21 - Cronograma del Pliego. Cuando se publiquen los resultados del análisis de los documentos de calificación, según el orden establecido en el evento 10 del Anexo 21 - Cronograma del Pliego, y el análisis final de la Garantía de Oferta.

El presente Acta es elaborado y firmado por los Miembros de la Comisión de Evaluación, así como por el Presidente y Secretario de COMAB, de acuerdo con el ítem 14.5 del Pliego.

Foz de Iguazú, 16 de julio de 2025.



COMAB

COMISSÃO MISTA ARGENTINO - BRASILEIRA
PARA A PONTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

COMISIÓN MIXTA ARGENTINO - BRASILEÑA
PARA EL PUENTE INTERNACIONAL SÃO BORJA - SANTO TOMÉ

Documento assinado digitalmente

gov.br

MIRIAN RAMOS QUEBAUD
Data: 16/07/2025 16:14:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MIRIAN RAMOS QUEBAUD

Presidente de la Comisión de Evaluación - representación brasileña

Documento assinado digitalmente

gov.br

STEPHANE LOUIS GEORGES QUEBAUD
Data: 16/07/2025 16:41:17-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

STÉPHANE LOUIS GEORGES QUEBAUD

Membro de la Comisión de Evaluación - representación brasileña

Documento assinado digitalmente

gov.br

FLAVIA MARTINS DE FARIAS
Data: 16/07/2025 16:22:28-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FLÁVIA MARTINS DE FARIAS

Membro de la Comisión de Evaluación - representación brasileña

JUAN MANUEL IGNACIO MOTTA

Presidente de la Comisión de Evaluación - representación argentina

JAVIER OMAR FERNANDEZ

Membro de la Comisión de Evaluación - representación argentina

GABRIELA MARIA BORTOLOTTO

BORTOLOTTO

Gabriela Maria
17:39:20

Firmado digitalmente
por BORTOLOTTO
Gabriela Maria
Fecha: 2025.07.16
-03'00'

Membro de la Comisión de Evaluación - representación argentina

RICARDO BOTANA

Presidente COMAB

VIVIANE ESSE

Secretaria COMAB

Documento assinado digitalmente

gov.br

VIVIANE ESSE
Data: 16/07/2025 16:04:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
AÑO DE LA RECONSTRUCCIÓN DE LA NACIÓN ARGENTINA

Hoja Adicional de Firmas
Informe Gráf. con Firma Conjunta TAD

Número:

Referencia: ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL PLIEGO – PLIEGO DE CONCESIÓN COMAB 01/2025

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 10 pagina/s.